

LE SEMPLIFICAZIONI EDILIZIE E URBANISTICHE INTRODOTTE DAL D.L. 69/2024 CONV. IN L. 105/2024 (DECRETO SALVA CASA)

[TORNA AL CATALOGO CORSI](#)



Data inizio corso:

6/06/2025



Orario:

9:00-13:00



Sede:

Online in diretta

DOCENTE

[Avv. GIUSEPPE GRAVINA](#)

Docente e formatore in materia di Appalti pubblici, ANAC, trasparenza e anticorruzione, concorrenza mirati al settore degli appalti pubblici

[ISCRIVITI ONLINE](#)

[STAMPA IL PROGRAMMA](#)

[ABBONAMENTI](#)

[RICHIEDI PREVENTIVO](#)

DESTINATARI

Segretari, Direttori, Dirigenti, Funzionari, Amministratori, personale di enti pubblici e privati, dirigenti e personale delle Amministrazioni e società pubbliche controllate e partecipate, componenti del Consiglio, personale di Segreteria di Ordini, Collegi professionali giuristi e liberi professionisti interessati alla materia.

PRESENTAZIONE

Con il Decreto Salva Casa sono state introdotte importanti norme di semplificazione edilizia e urbanistica, allo scopo di rendere possibile la regolarizzazione di difformità a fronte del pagamento di una sanzione. Il webinar illustra nel dettaglio le novità introdotte dal decreto dopo la conversione in Legge, con particolare riferimento agli interventi che rientrano nella sanatoria, all'eliminazione della doppia conformità, al calcolo della sanzione, alle nuove regole per l'abitabilità, alle norme di semplificazione e al ruolo dei professionisti e degli uffici comunali.

PROGRAMMA

1 sessione (9:00-11:00)

1. Le nuove disposizioni introdotte dal D.L. 69/2024 convertito in L. 105/2024 (decreto Salva casa)
2. La regolarizzazione delle difformità
3. L'innalzamento della percentuale per le tolleranze costruttive: gli scaglioni previsti
4. L'eliminazione della doppia conformità
5. Il calcolo della sanzione per la sanatoria commisurata all'aumento di valore dell'immobile
6. La gratuità della sanatoria per gli immobili della PA

II sessione (11:15-13:15)

1. La procedura: i casi in cui non è previsto il meccanismo del silenzio-assenso
2. Il ruolo degli uffici comunali
3. Le nuove regole per l'abitabilità: altezze e superfici ridotte.
4. Le norme di semplificazione:
 - le semplificazioni sui cambi di destinazione d'uso;
 - le nuove regole sull'attestazione dello stato legittimo degli immobili;
5. I nuovi adempimenti e le responsabilità dei professionisti tecnici

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Lezione frontale interattiva a distanza, analisi di buone pratiche e casi studio. Il corso, della durata di 120 minuti per ogni sessione, consiste in una video lezione in streaming con presentazione di slides. Al termine del corso verrà consegnato un attestato di partecipazione.

L'accesso alla piattaforma avverrà tramite un link che sarà inviato all'indirizzo mail del partecipante ad iscrizione avvenuta. Sarà sufficiente disporre una connessione stabile ad internet e un sistema audio con casse o cuffie.

Per maggiori informazioni e assistenza è possibile rivolgersi alla segreteria di PAcademy al numero 049-777029 o all'email info@pacademy.eu

QUOTE DI PARTECIPAZIONE E SCONTI*

| | Quota a partecipante Iscrizioni Entro 23/05/25 | Quota a partecipante Iscrizioni Dopo 23/05/25 |
|-----------------------------------|--|---|
| Enti pubblici o Privati | 315,00 EUR (Sconto 10%) Codice MEPA: PACAD2 | 350,00 EUR Codice MEPA: PACAD1 |
| Quota Clienti Psychometrics** | 300,00 EUR (Sconto 15%) Codice MEPA: PACAD3 | 315,00 EUR Codice MEPA: PACAD2 |
| Gruppo di 3 o più partecipanti | 280,00 EUR (Sconto 20%) Codice MEPA: PACAD4 | 300,00 EUR Codice MEPA: PACAD3 |
| Piccoli Comuni*** | 190,00 EUR (Sconto 40%) Codice MEPA: PACAD5 | 190,00 EUR Codice MEPA: PACAD5 |
| Abbonamenti | 1 Iscrizione = 1 Partecipante | 1 Iscrizione = 1 Partecipante |