

LE CONVENZIONI URBANISTICHE: INQUADRAMENTO E RILEVANZA NEL PROCEDIMENTO PIANIFICATORIO

[TORNA AL CATALOGO CORSI](#)



Data inizio corso:

2/04/2025



Orario:

9:00-13:00



Sede:

Online in diretta

DOCENTE

[Dott.ssa DIANA MASTRILLI](#)

Funzionario amministrativo ed esperto formatore per Enti Pubblici.

[ISCRIVITI ONLINE](#)

[STAMPA IL PROGRAMMA](#)

[ABBONAMENTI](#)

[RICHIEDI PREVENTIVO](#)

DESTINATARI

Dirigenti, Responsabili, Funzionari ed addetti dei Settori Amministrativi, Finanziari, Tecnico, Gare e Contratti; Segretari, Direttori, Responsabili degli Uffici Affari Generali, e tutti gli addetti della PA.

PRESENTAZIONE

Il Corso vuole fornire una panoramica ampia sul fenomeno delle convenzioni urbanistiche, sulla caratterizzazione ed inquadramento giuridico e sul procedimento inerente l'approvazione e l'attuazione. Inquadramento giuridico amministrativo delle convenzioni urbanistiche con particolare attenzione a obbligazioni scaturenti dalla convenzione:

- Esecuzione diretta delle OOUU
- Le garanzie fideiussorie
- Lo jus variandi dell'amministrazione e la motivazione

PROGRAMMA

1 sessione (9:00-11:00)

1. Principi e obiettivi del governo del territorio
2. Principi dell'azione amministrativa della PA
3. Azione privata della PA e suoi limiti
4. Nozioni sul contratto
5. Accordi procedurali ex art 11 L. 241/90
6. Origini dell'urbanistica come disciplina giuridicamente rilevante
7. Dall'urbanistica prescrittiva all'urbanistica consensuale
8. Piani a caratterizzazione consensuale previsti dalla legislazione nazionale. Trattati distintivi e principali caratteristiche degli accordi "a valle".
9. L'art. 28 della L. 1150/1942 quale norma fondamentale

II sessione (11:15-13:15)

1. La pianificazione attuativa (conforme e in variante)
2. Il procedimento amministrativo di negoziazione urbanistica (l'art. 11 della L. 241/1990: il responsabile del procedimento, la partecipazione dei terzi, la pubblicità)
3. L'approccio dell'Urbanismo tattico e Il partenariato pubblico-privato nella rigenerazione urbana
4. Le obbligazioni scaturenti dalla convenzione
5. Esecuzione diretta delle OOUU
6. Le garanzie fideiussorie
7. Lo jus variandi dell'amministrazione e la motivazione
8. Inadempimento del privato: rimedi; Permessi convenzionati e atti d'obbligo; Diritti edificatori, perequazione e compensazioni urbanistiche
9. Parte pratica

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Lezione frontale interattiva a distanza, analisi di buone pratiche e casi studio. Il corso, della durata di 120 minuti per ogni sessione, consiste in una video lezione in streaming con presentazione di slides. Al termine del corso verrà consegnato un attestato di partecipazione.

L'accesso alla piattaforma avverrà tramite un link che sarà inviato all'indirizzo mail del partecipante ad iscrizione avvenuta. Sarà sufficiente disporre una connessione stabile ad internet e un sistema audio con casse o cuffie.

Per maggiori informazioni e assistenza è possibile rivolgersi alla segreteria di PAcademy al numero 049-777029 o all'email info@pacademy.eu

QUOTE DI PARTECIPAZIONE E SCONTI*

	Quota a partecipante <u>Iscrizioni Entro</u> 21/03/25	Quota a partecipante <u>Iscrizioni Dopo</u> 21/03/25
Enti pubblici o Privati	315,00 EUR (Sconto 10%) Codice MEPA: PACAD2	350,00 EUR Codice MEPA: PACAD1
Quota Clienti Psychometrics**	300,00 EUR (Sconto 15%) Codice MEPA: PACAD3	315,00 EUR Codice MEPA: PACAD2
Gruppo di 3 o più partecipanti	280,00 EUR (Sconto 20%) Codice MEPA: PACAD4	300,00 EUR Codice MEPA: PACAD3
Piccoli Comuni***	190,00 EUR (Sconto 40%) Codice MEPA: PACAD5	190,00 EUR Codice MEPA: PACAD5